



GÎTE LE CLOS DE CHENAC - CHENAC- SAINT-SEURIN-D'UZET - DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE

GÎTE LE CLOS DE CHENAC - CHENAC-SAINT-SEURIN-D'UZET

Location de vacances pour 13 personnes à Chenac-
Saint-Seurin-d'Uzet - Réservation à la semaine du
samedi au samedi ou pour un long week-end en mai

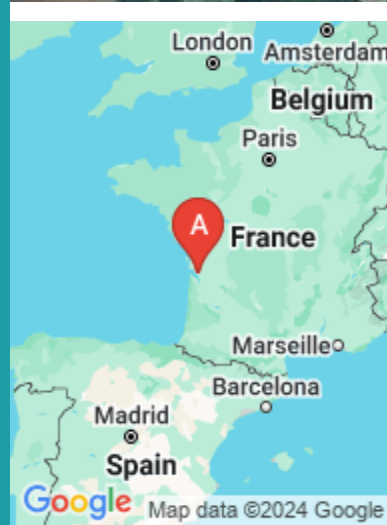
<https://leclosdechenac.com>



Patrick & Odile

☎ 06 89 13 45 60
☎ 06 89 49 38 07

A Gîte Le Clos de Chenac - Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet **** : 8, rue des Vallons
17120 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet





Gîte Le Clos de Chenac - Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet ****



Maison



13

personnes



5

chambres



170

m²



Magnifique maison d'une grande capacité avec tout le confort et les équipements nécessaires pour passer des plus agréables vacances.

C'est un lieu de détente et de plaisir adapté aux familles avec enfants, ou à des groupes d'adultes.

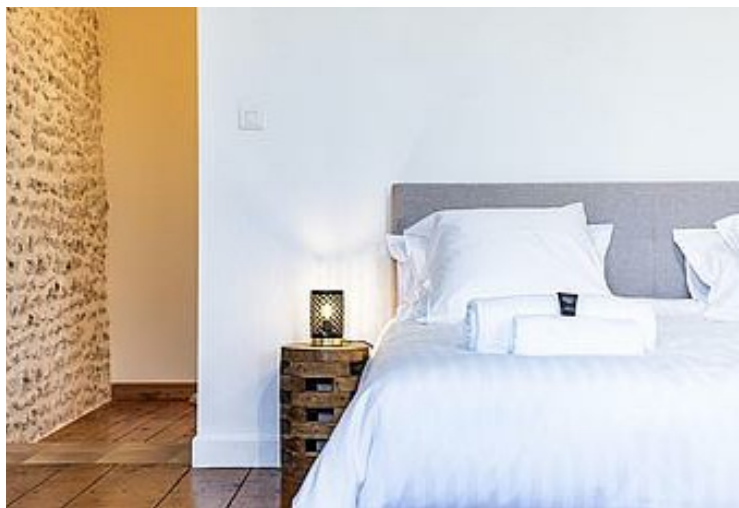
Au centre d'un charmant village, le Clos de Chenac vous attend avec son jardin arboré, sa piscine chauffée et tous les équipements pour votre séjour de détente et de découverte de la région et de ses produits.

Emplacement idéal pour des courts ou longs séjours à deux pas seulement de l'Estuaire de la Gironde.

A 15 minutes des plages ; à 5 km d'un des plus beaux villages de France Talmont-sur-Gironde ; à 20 minutes de Royan, à 1 heure 15 minutes de la Rochelle et à 1 heure 15 minutes de Bordeaux, ce domaine entre terre et mer est l'endroit rêvé pour des vacances réussies.

A bientôt !







Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 11 5 de nos lits simples peuvent être assemblés doubles de 180x200, permettant ainsi l'accueil de 5 couples au total	dont lit(s) 1 pers.: 9 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision Téléphone	Canal + Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Netflix, Amazon Prime, Chaines étrangères	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin	Barbecue Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	Malheureusement notre établissement n'est pas adapté aux personnes à mobilité réduite. La location se trouvant au centre du village, aucune fête nocturnes ne pourra être organisée. L'horaire maximum d'utilisation de la piscine devra être respecté. Nous sommes voisins du gîte et restons disponibles durant votre séjour.	

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking privé



Services

Lits faits à l'arrivée, Nettoyage de fin de séjour inclus (Sauf cuisine et barbecue)



Extérieurs

Terrain de pétanque

Piscine chauffée

Table de ping pong

Tennis à proximité (Inclus) / Piscine chauffée de mi-juin à mi-septembre

Piscine privative

Piscine plein air

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Chaque samedi après 17h00
<i>Départ</i>	Chaque samedi avant 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	<p>Conformément au Contrat de location : L'état des lieux et inventaire du mobilier et des divers équipements sont faits contradictoirement au début et à la fin du séjour par le Loueur et le Locataire et portent la signature des deux parties. Lui seul fera référence en cas de litige. Un dépôt de garantie de 800 €, vous sera demandé à votre arrivée</p> <p>En l'absence de dommages locatifs le dépôt de garantie sera restitué au Locataire dans un délai maximum de 7 jours après son départ.</p> <p>Dans le cas de l'existence de dommages locatifs, le dépôt de garantie sera reversé dans un délai maximal de 2 mois, les dépenses effectuées en réparation du préjudice subi déduites, justification et factures à l'appui.</p>
<i>Moyens de paiement</i>	Bons CAF Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Inclus sauf cuisine et barbecue
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Inclus
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs

Gîte Le Clos de Chenac - Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet ****

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
<https://leclosdechenac.com>

Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



L'Auberge des Monards

☎ 05 46 90 44 44

16 Quai des Monards

🌐 <https://www.aubergedesmonards.fr/>

2.3 km
📍 Barzan



Notre restaurant situé sur les bords du Chenal Les Monards, à 20 km de Royan, vous propose un cadre rustique agréable qui s'adaptera très bien à tous vos événements.



Le Presbytère

☎ 05 46 96 76 44

30 route de l'Estuaire Le Bourg

🌐 <https://www.restaurantlepresbytere.co>

3.5 km
📍 Épargnes



Le Presbytère, niché dans un village typé, propose une cuisine bourgeoise de produits frais et locaux, jusqu'à la réalisation de leurs propres apéritifs à base de vins charentais et de fruits de leur culture.



Le Balcon de l'Estuaire

☎ 06 33 56 48 41

2 rue de la Plage

4.7 km
📍 Barzan



Le Balcon de l'Estuaire vous propose un accueil chaleureux pour toute la famille. Les tables sont au bord de l'eau dans un espace ombragé de palmiers et de parasols. Vous dégusterez une cuisine du marché en profitant d'une vue panoramique sur l'Estuaire.



Restaurant Le Relais de Touvent

☎ 06 21 36 32 03

4 rue de Saintonge

5.5 km
📍 Boutenac-Touvent



Ouverture le midi uniquement 7j/7 . Le Relais de Touvent propose une cuisine traditionnelle dans une ambiance conviviale et chaleureuse. Il dispose également d'un bar, d'une cour intérieure et d'une piscine extérieure en saison.



Court de Tennis de Chenac

☎ 05 46 90 44 03

Route du Pineau

1.1 km
📍 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet



Courts de tennis situé en face de la mairie de Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet.



Boulodrome

☎ 05 46 90 44 03

Place du Créac

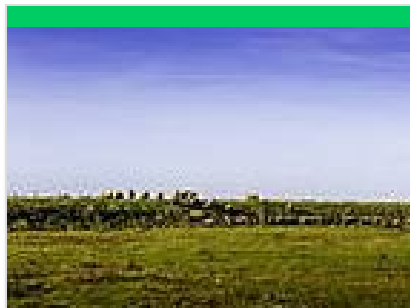
📄 <http://www.chenacsaintseurinduzet.fr/>

1.8 km

📍 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet



Boulodrome sur le port



Boucle VTC - Autour de Mortagne-sur-Gironde

☎ 05 46 08 21 00

Place Bel Air (départ)

📄 <https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa>

4.9 km

📍 Mortagne-sur-Gironde



Cette balade vous emmène au cœur des coteaux vallonnés de Gironde, couverte de vigne et de céréales. Mortagne-sur-Gironde labellisé "Village de Pierre et d'Eaux".



Sentier Détours N°1 - Mortagne-sur-Gironde

☎ 05 46 08 21 00

Place Bel Air (départ)

📄 <https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa>

5.0 km

📍 Mortagne-sur-Gironde



Nos villes et villages recèlent bien des trésors... que l'on ignore ou que l'on évite le plus souvent, cachés à côté des trajets que nous empruntons, loin des itinéraires "directs".



Sentier Détours N°2 - Mortagne-sur-Gironde

☎ 05 46 08 21 00

Quai des Pêcheurs (départ) Près de la rue de l'Hermitage

📄 <https://royanatlantique.loopi-velo.fr/pa>

5.1 km

📍 Mortagne-sur-Gironde



Nos villes et villages recèlent bien des trésors... que l'on ignore ou que l'on évite le plus souvent, cachés à côté des trajets que nous empruntons, loin des itinéraires "directs".



Point de vue - Le Port de Saint-Seurin-d'Uzet

☎ 05 46 08 21 00

La Mairie

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-points>

1.8 km

📍 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet



Le Port de Saint-Seurin-d'Uzet c'est un petit port de pêche, qui fut un centre actif pour la pêche à l'esturgeon et l'élaboration du caviar.

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Point de vue - Le Port des Monards

☎ 05 46 08 21 00

Le Quai des Monards

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-points>

2.3 km

📍 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet



Entre Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet et Barzan, le Port des Monards est un petit port de pêche et de plaisance débouchant sur l'Estuaire de la Gironde.



Point de vue - Le Chemin des Crêtes

☎ 05 46 08 21 00

Rue des Lilas

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-points>

6.1 km

📍 Mortagne-sur-Gironde



Depuis le chemin des Crêtes, profitez d'une vue sur la campagne, les vallons et les anciennes cheminées de la cimenterie.



Point de vue - La Falaise du Caillaud

☎ 05 46 08 21 00

Rue Barrette

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-points>

6.3 km

📍 Talmont-sur-Gironde



Entre coteaux et Estuaire de la Gironde, profitez d'un point de vue sur Talmont-sur-Gironde et son église romane.



Point de vue - La Pointe de Meschers

☎ 05 46 08 21 00

Boulevard de la Falaise

📄 <https://www.royanatlantique.fr/5-points>

10.1 km

📍 Meschers-sur-Gironde



Près du port, profitez d'une vue sur Talmont-sur-Gironde et son église romane.



Village de Talmont-sur-Gironde

☎ 05 46 08 21 00

Place de la Priauté

📄 <https://www.les-plus-beaux-villages-de>

6.7 km

📍 Talmont-sur-Gironde



Niché sur son promontoire, Talmont-sur-Gironde se dresse face à la mer. Partez à la découverte de cette cité fortifiée classée parmi " Les Plus Beaux Villages de France" et "Village de pierres et d'eau".

Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR



Le Champ des Vignes

☎ 05 46 90 52 50

58 chemin des Cormes

🌐 <https://www.pineau-lechampdesvignes.com>

2.4 km

📍 Chenac-Saint-Seurin-d'Uzet



Le Champ des Vignes, domaine viticole de la famille Moisson, produit Pineau des Charentes et Cognac sur le bord de l'estuaire de la Gironde. Venez découvrir notre domaine, nos produits et notre passion pour notre beau métier.



Vignoble Arrivé - Le Talmondais

☎ 05 46 94 31 73

1 rue de la Porte de la Ville

5.6 km

📍 Talmont-sur-Gironde



Cultivé en agriculture biologique, ce vignoble du Talmondais est unique par son exposition, son terroir et la diversité de ses cépages. Toutes les opérations autour de ce vin sont menées manuellement.



Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE
WWW.ROYANATLANTIQUE.FR

